

COMUNE DI BRONTE
PROVINCIA DI CATANIA

ORDINANZA N° 17 DELL'8 APRILE 2016

OGGETTO: ORDINANZA DI REQUISIZIONE DI LOCALI PER OSPITARE TRE CLASSI DELLA SCUOLA MEDIA STATALE "LUIGI CASTIGLIONE".

PREMESSO

CHE, nel e per il rispetto dei termini contrattuali, sono stati consegnati alla ditta appaltatrice i lavori di adeguamento e messa in sicurezza della Suola Media Statale "Luigi Castiglione" - n. 12 aule;

CHE l'esecuzione dei detti lavori è incompatibile con la presenza nelle classi di studenti, personale docente ed ATA;

CHE, pertanto, è necessario sgomberare i locali oggetto dei lavori di che trattasi sia al fine di consentirne il puntuale inizio sia per evitare ritardi nella conclusione degli stessi con conseguenti disagi per l'attività scolastica nonché l'applicazione di penali;

CHE, conseguentemente, si rende indispensabile provvedere all'urgente sistemazione di numero tre classi della Scuola Media in locali idonei per assicurare il regolare prosieguo delle lezioni in condizioni di massima sicurezza;

CHE, ad oggi, per l'assenza di locali di proprietà comunale e nonostante i diversi tentativi dell'Amministrazione Comunale, anche a causa del venir meno, all'ultimo momento, della disponibilità precedentemente offerta da alcuni privati, non è stato possibile trovare una sistemazione adeguata;

CONSIDERATA, tuttavia, l'indifferibilità e urgenza di provvedere, nelle more della definizione dei rapporti tra le parti, per le finalità di cui sopra, sono stati individuati quali locali, idonei a soddisfare le provvisorie esigenze di sistemazione delle tre classi, i locali di proprietà dell'IPAB, denominata Centro di attività educativo, formativo ed assistenziale per minori Opera Pia Collegio di Maria, siti in Bronte, Via Sac. Piccino n. 4, facenti parte dell'immobile in Catasto al foglio 82 particella 771, sub 1, meglio individuati nella planimetria di seguito allegata;

RITENUTO di dover provvedere alla messa in disponibilità immediata di tali locali alternativi, al fine di scongiurare maggiori pericoli che riguardino la pubblica incolumità dei minori;

ATTESO che l'urgenza è tale da non consentire l'indugio richiesto per avvisare il Prefetto, al quale tuttavia sarà data tempestiva comunicazione del presente provvedimento;

VISTO l'articolo 7 all. E della Legge 20 marzo 1865 n. 2248;

VISTO l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992, n. 225;

VISTO l'articolo 54 comma 2° del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

ORDINA

1) La requisizione in uso, per la durata di gg. 30 decorrenti dall'11/04/2016, in favore del procedente Comune, salvo proroga che potrà disporsi dalla competente Autorità, e previa notifica ai proprietari interessati, degli immobili sopra indicati alle seguenti condizioni:

COMUNE DI BRONTE

PROVINCIA DI CATANIA

- il proprietario o detentore dovrà consegnare i locali sopra descritti il giorno successivo alla notifica della presente ordinanza;
- all'atto della consegna sarà redatto a cura dell'Ufficio Tecnico del Comune il necessario verbale di descrizione e di consistenza dell'immobile requisito, con avvertenza che in caso di assenza del detentore si procederà a cura dell'ufficiale incaricato, alla presenza di due testimoni designati dal Sindaco;
- il verbale di descrizione sommaria dell'immobile sarà redatto in duplice originale, uno dei quali rimarrà depositato nella Segreteria del Comune ed un altro sarà consegnato al detentore;
- le somme per il rimborso delle spese per le utenze di luce e gas verranno determinate e liquidate con successivo atto.

2) Il Comando di Polizia Municipale è incaricato della notificazione della presente Ordinanza che, in copia, viene trasmessa e comunicata immediatamente al Signor Prefetto di Catania;

3) L'U.T.C. è incaricato della esecuzione della presente Ordinanza.

4) Il Responsabile del procedimento è il Geom. Felice Spitaleri presso l'U.T.C.

5) La presente ordinanza sia altresì trasmessa:

alla SSPG Luigi Castiglione;

al Capo della II Area;


al Capo della IV Area;

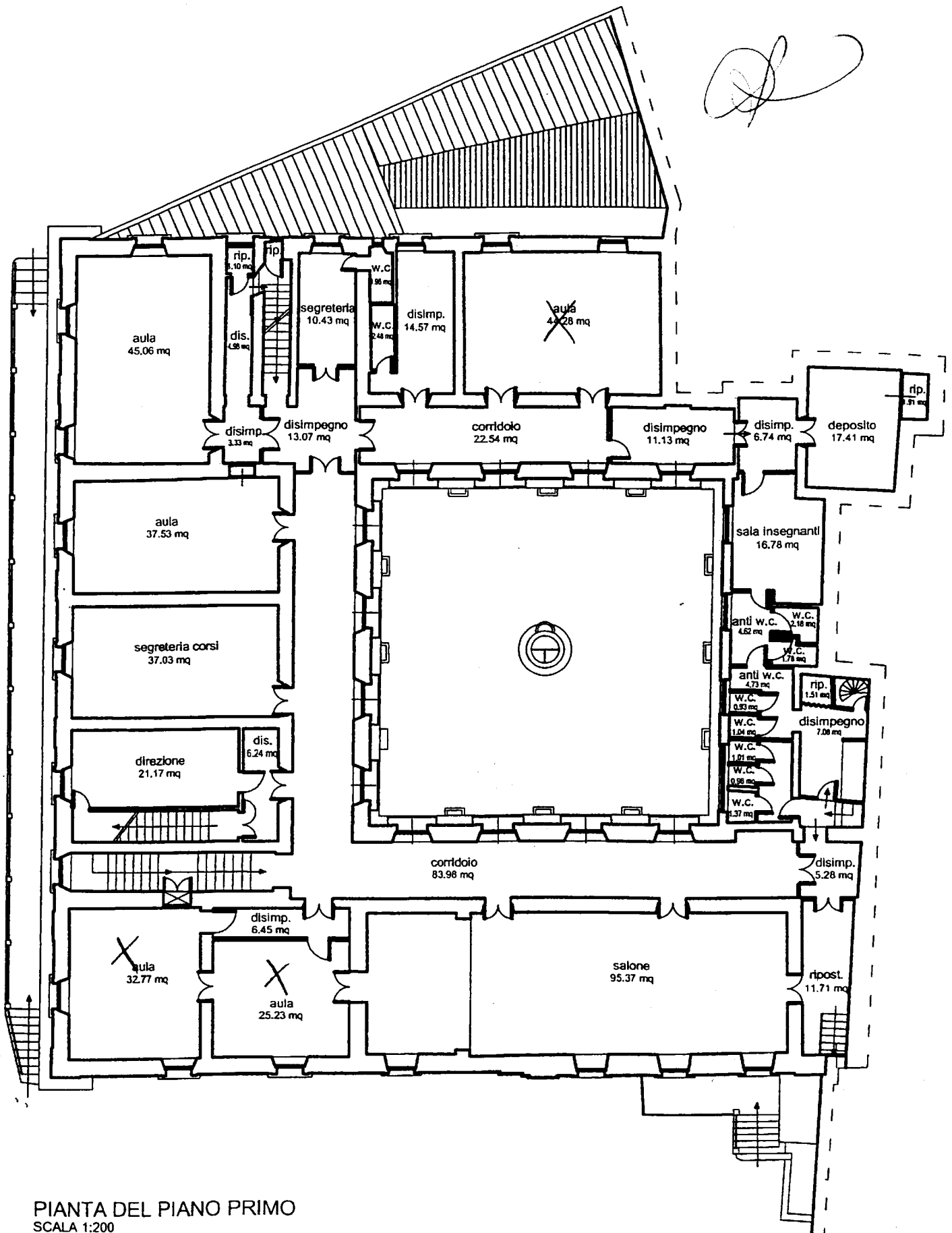
al Capo della V Area.

6) il presente provvedimento venga pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune.

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili: - ricorso al T.A.R.S di Catania entro 60 gg. ovvero - ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Casa Comunale, li 08/04/2016


IL SINDACO
Avv. Graziano Calanna



PIANTA DEL PIANO PRIMO
 SCALA 1:200